



Styrelsemöte den 13 januari 2010

Närvarande: Charlotte Neiderud, Christian Jonsson, Christian Gustafsson och Nicke Rydgren

1. Rusta upp trappuppgångar

Charlotte har enligt det åtgärdsprotokoll som styrelsen tagit fram för trappuppgångar gått igenom dessa med en snickare/målare. Snickaren/målaren kommer att inkomma med offert på detta, och föreningen kommer även att ta in en offert från en annan snickare.

2. Kalla lägenheter

Charlotte har flera gånger påmint TAC att komma med ytterligare uppgifter och priser över hur värmeproblemet kan lösas. Dock har TAC ej återkommit än. Charlotte fortsätter att ligga på.

3. Istappar

Företaget som har hjälpt med att rensa taket från is har presenterat olika alternativ för underhåll av föreningens tak, däribland löpande serviceavtal. Styrelsen beslutade att vi i fortsättningen kommer att ringa in företaget när det finns risk för fallande istappar och snömassor. Dock kommer detta i så fall ske efter styrelsens (eller övriga föreningsmedlemmars) egen bedömning, d v s styrelsen ämnar ej ingå något serviceavtal.

4. Information till köpare på hemsidan

Informationsdelen på hemsidan behöver förbättras så att framtida köpare och mäklare snabbare får svar på sina frågor. Christian Jonsson kommer sammanställa en lista (FAQ) med de vanligaste frågorna och deras svar för publicering på hemsidan.

5. Sophantering/arbetsgrupper

Det har varit oklart vilka som är medlemmar i olika arbetsgrupper. En sammanställning kommer att göras och nya medlemmar i arbetsgrupper kommer att utses där de tidigare har flyttat.

6. Hissar

Vi väntar fortfarande på fler hissoffertter.

7. Eldning i kakelugnar

Styrelsen utreder fortfarande frågan.

8. Budgetarbete 2010

Styrelsen har målsättningen att ha en klar budget innan slutet av februari.

9. Andrahandsuthyrning

Peter Pagin har bett om att få hyra ut i andra hand. Styrelsen godkänner ansökan.

10. Nya medlemmar

Styrelsen godkänner samtliga nya medlemsansökningar och har därav nöjet att välkomna flertalet nya medlemmar till föreningen.

11. Nästa möte

Nästa styrelsemöte kommer att äga rum onsdag den 3:e februari kl 19:00.

Vid protokollet:

Justeringsman:

Christian Jonsson

Charlotte Neiderud