



STYRELSEPROTOKOLL BF KÄTTINGEN U.P.A

Datum: 2014-02-25 **Plats:** Hos Emil

Närvarande styrelseledamöter:

Yuri Tsykhotsky, Anne Buckard, Emil Dreca och Lotta Ehnar.

1 Mötets öppnande

2 Val av sekreterare och justeringsman

Sekreterare Lotta Ehnar och justeringsman Emil Dreca.

3 Genomgång av to do listan

Till nästa möte kommer Lotta ha uppdaterat maillistan.

4 Lägenhetsöverlåtelser

Patric Albrecht och Emma Lukka har sålt sin lägenhet, nr 1, till Marcus Eriksson och Daiana Lucia Drugas. Tillträde den 10 mars 2014.

Frida Larsson har sålt sin lägenhet, nr 24, till Sofia Ivansson. Tillträde den 4 april 2014.

5 Medlemsärenden

Anne uppmanar nya medlemmar att ta kontakt med oss för att bestämma tid för välkomstmöte.

6 Fastighetsförvaltning

Hissarna

Thyssen har varit och lagat hissen i gathuset vid ett tillfälle under månaden som gått och Kone har varit i gårdshuset och lagat den hissen.

Yuri sammanställer offerterna som har kommit in från Thyssen och Kone. Vid nästa möte beslutar styrelsen vilken leverantör som är mest fördelaktig för oss och låter sedan den leverantören ansvara för båda hissarna framöver.

Värme och ventilation

Emil och Johan har träffat en representant för VTS angående att fläktarna på taket låter. Detta är nu åtgärdat av VTS.



Med anledning av att några medlemmar har påpekat att det har varit kallt i lägenheterna och att de hört ljud kallade vi till ett möte med VTS och Schneider Electric. De kunde konstatera att felet låg hos fläktarna. Felet är nu åtgärdat och värmen är ok.

- 7 **Ekonomi**
Genomgång av likviditet och budget. Vi diskuterade även renoveringsplanen.
- 8 Nästa möte kommer vara hos Yuri den 26 mars kl 18.