



Dagordning BF Kättingen

Möte den 14 / 4 2014

1 Mötets öppnande

2 Val av sekreterare och justeringsman

Sekreterare Lotta Ehnar och justerare Emil Dreca

3 Genomgång föregående protokoll

Lapp är uppsatt i tvättstugan angående att alla måste ta ett större ansvar när det gäller att hålla rent och snyggt.

De trasiga lamporna i trapphusen och källaren är bytta.

4 Lägenhetsöverlåtelse

Inga lägenhetsöverlåtelse under månaden.

5 Medlemsärenden

Vi har diskuterat upprepade uteblivna betalningar gällande en medlem samt flera problem gällande att han eller hon inte följer ordningsreglerna.

Christian Sjöholm önskar fortsätta hyra ut sin lägenhet ytterligare ett år. Styrelsen beslutade att godkänna det.

Marcus Eriksson Almgren har ställt frågan om han får slipa en dörr ute på gården. Styrelsen beslutade att godkänna det.

Emil har haft kontakt med den medlem som har problem med ett fläktljudet. Tyvärr har vi i styrelsen inte kunnat lokalalisera ljudet och har därför uppmanat medlemmen att fortsätta undersöka själv.

6 Fastighetsförvaltning

Vi är bekymrade eftersom vi har fortsatta problem med hissen i gathuset. Yuri kommer beställa en besiktning så att vi kan fastställa vilka åtgärder vi ska vidta.

Statusbesiktning av hela fastigheten är beställd för att vi ska kunna avgöra hur vi ska prioritera i renoveringsplanen.

7 Ekonomi



Vi gick igenom eknomin för första kvartalet och vi ligger enligt plan. Vi har god likviditet.

8 Genomgång ”att göra lista”

9 Övriga ärenden

Den 29 april är det dags för vårstädning. En lapp med mer information kommer sättas upp i hissarna och på anslagstavlan. Välkomna!

10 Nästa möte

Styrelsemöte den 5 maj hos Emil.