



Protokoll styrelsemöte den 10 mars 2015

Deltagare: Emil Dreca, Anne Buckard, Sofia Ivansson, Marcus Eriksson och Lotta Ehnar

1 Emil förklarar mötet öppnat

2 Val av sekreterare och justeringsman

Sekreterare: Lotta Ehnar och justeringsman: Emil Dreca

3 Lägenhetsöverlåtelse

Lgh 0902 i gårdshuset, Magnus och Lotta Ehnar har sålt till Ingela och Mikael Bill. Överlåtelse den 2 april 2015. De nya medlemmarna är nu godkända i föreningen.

Lgh 1302 i gathuset, Nina Johansson har sålt till Christoffer Österlind och Ebba Littorin. Överlåtelse den 1 april 2015. De nya medlemmarna är nu godkända i föreningen.

4 Medlemsärenden

Andrahands uthyrning beviljad

Vi godkänner fortsatt andrahands uthyrning av Christian Sjöholms lägenhet till samma hyresgäst som tidigare.

5 Fastighetsförvaltning

Medlemsmöte den 9 mars 2015 angående trapphusrenoveringen

Resultatet av medlemsmötet den 9 mars med Atrium Design resulterade i byte av färg. Ny offert kommer från Lundhs Måleri under vecka 11. Offerten kommer inkludera extrakostnader för den nya färgen och för det extra arbete som färgvalet medför.

Problem med varmvattnet i vindsvåningarna

Problemet med varmvattnet i gårdshuset är nu löst men problemet kvarstår i gathuset. Styrelsen kontaktar rörmokaren igen.

Luckan upp till yttertaket i gathuset

Luckan upp till yttertaket i gathuset behöver bytas ut eller lagas. Styrelsen åtgärdar.

Balkongdörr behöver bytas

Balkongdörren hos en av medlemmarna behöver bytas ut. Kostnadsförslag på likvärdig dörr som finns där nu, lämnas av medlemmen.



6 Ekonomi

Ekonomi går fortsatt enligt plan. Utgående balans för kassa och bank är 989 000 kr per sista februari. Vi ser en tydlig positiv effekt av de låga räntekostnaderna.

7 Övrigt

Vårens städdag blir den 18 april.

Årsmötet kommer hållas den 18 maj kl 19.00.

Inbjudningar till båda händelserna kommer att skickas ut till alla medlemmar.

8 Nästa möte

Styrelsemöte den 8 april kl 19.00 hos Marcus.