

Dagordning Styrelsemöte 7 maj Bostadsföreningen Kättingen

Mötesdatum: 7 maj 2018

Plats: Restaurang Bellavista, Fridhemsgatan 60, Stockholm

Närvarande:

Peter Pagin (Styrelseordförande)

Mattias Lagergren

Jacob Martinsson

Frånvarande:

Markus Wallgren

Maja Bergström

1. Mötets öppnande
2. Val av sekreterare och justerare
Sekreterare: Jacob Martinsson
Justerare: Mattias Lagergren
3. Genomgång av föregående protokoll
Inga noteringar.
4. Lägenhetsöverlåtelse
Inga noteringar.
5. Medlemsärenden
 - a) Läckaget hos Furåker. Faktura från Humidus har kommit för arbetet och styrelsen ser ärendet som stängt.
6. Fastighetsförvaltning
 - a) Diskussion av anbud och val av entreprenör.
Gemensam genomgång av anbudsutvärderingen med fem anbud samt preliminär projektkalkyl. Styrelsen beslutar att gå vidare med Mälardalens Fönsterrenovering AB. Styrelsens rekommendation är att utöver renovation av fönster och fönsterdörrar även renovera fasad på gårdshusets södra sida samt montera energiglas innerbåge. Därtill tillkommer eventuellt en kostnad på 20 000 kr åt Fridhemsgatan 68 för att våra entreprenörer ska kunna frakta material och hantverkare genom deras portar till baksidan av gårdshuset.
 - b) Bastun: upprustning av omklädningsrum och toalett.
Situationen har förändrats då föreningen måste kunna tillhandahålla WC och utrymme för ombyte åt hantverkare vid en renovering. Styrelsen beslutar för att gå vidare med en uppfräschning av omklädningsrum och toalett.
 - c) Sopsortering: utöka med ytterligare källsortering
Styrelsen beslutar att ställa fråga till medlemmarna om att ersätta en del av barnvagnsförvaringen i den högra sektionen av gårdsskjulet med sopkärl för plast och metall.
7. Ekonomi
Inga noteringar.

8. Styrelsen/stämman
- a) Förslag till kallelse.
Styrelsen godkänner.
 - b) Förslag till styrelsens svar på motion från Furåkers m.fl.
Styrelsen godkänner.
 - c) Förslag till avtal med Furåkers om terrassen.
Styrelsen godkänner.
 - d) Förslag till nya ordningsregler.
Styrelsen godkänner.
 - e) Förslag om krav på undertecknande av ordningsregler och stadgar vid medlemsansökan.
Styrelsen godkänner.
9. Övriga frågor
Inga noteringar.
10. Nästa möte
Nästa möte bokas in 28 maj kl 19.00.