

Protokoll styrelsemötet BF Kättingen

Tid och plats

Bella Vista, 2019-10-21, kl 18-19

Närvarande:

Peter Pagin, Lars Forssell, Maja Bergström och Anna Sjöstrand

Anteckningar

- 1 **Mötets öppnande**
Peter öppnade mötet
- 2 **Val av sekreterare och justerare**
Lars Forsell valdes som sekreterare och Maja Bergström valdes som justerare.
- 3 **Genomgång föregående protokoll**
Inga synpunkter på föregående protokoll.
- 4 **Val av kassör**
Styrelsen valde Anna till kassör i styrelsen.
- 5
- 6 **Lägenhetsöverlåtelse**
- 7 Styrelsen beslutade att godkänna Amanda Bengtson som medlem
Styrelsen beslutade att godkänna Emma Hansson och Anton Karlsson som medlemmar.
- 8 **Fastighetsförvaltning**
Styrelsen beslutade att godkänna offerten från Gärdets bygg.
Lagningen av avloppsledning har genomförts, förhoppningsvis kommer detta leda till att problemen med skadedjur minskar. Beslutade att byta golvbrunnarna i duschen och snickarboden.
Styrelsen beslutade att byta gallret vid ytterdörren.
Brandvarnare har bytts i trapphusen.
Styrelsen godkänner Linus Ekholms renovering under förutsättning att besiktningsintyg inlämnas på att arbetena har skett fackmannamässigt.
Information om byte av internetleverantör till Bahnhof har gått ut.
Vi behöver ta in en ny VVS-firma för att åtgärda de restpunkter som finns kvar efter OVK.
Styrelsen beslutade att genomföra ombyggnaden av avvattningen och inte vänta på övriga föreningar.
- 9 **Ekonomi**
Den nya styrelsen är anmäld och klar hos Bolagsverket.
Styrelsen beslutade att fortsätta med rörlig ränta vid omläggning av lån.
- 10 **Ombildning av föreningen till en Bostadsrättsförening**
Styrelsen beslutade att undersöka kostnaden och tidsåtgången för att genomföra



en ombildning. Beslut om att inleda en process för ombildning ska fattas på en extra stämma.

11

Nästa möte

Nästa möte sker den 25 november kl 19.

Peter Pagin
Ordförande

Lars Forssell
Sekreterare

Maja Bergström
Justerare