

STYRELSEPROTOKOLL BRF KÄTTINGEN U.P.A

Plats & tid: 20120524 hos Anna Lindqvist och Johan Alex

Närvarande styrelseledamöter: Stella Boman, Anna Lindqvist, Louise Eriksson, Johan Alex, Peter Pagin **Övriga närvarande:**

§ 1 Mötets öppnande Stella Boman hälsar alla välkomna och förklarar mötet öppnat.

§ 2 Val av sekreterare och justeringsman

Sekreterare: Anna Lindqvist

Justeringsman: Johan Alex

§ 3 Föregående protokoll

Inga anmärkningar

§ 4 Överlåtelser / Nya medlemmar

-

§ 5 Ekonomi

Ägaren till företaget Yesterday vill ha tillbaka deponition på 3 mån. Praxis enligt ISS sker det vanligen efter ett år, dvs första kvartal 2012. Ägaren engagerar sig för vidare affärsrörelser och händelser vid Fridhemsplan. Förslag kvartal 4, fri hyra okt-dec. Louise ringer till ISS.

§ 6 Fastighetsförvaltning

Firma Ackduell ska byta armaturer, elstigar etc på tis. Målning av entre och tvättstugans entre sker i augusti.

Byte av avloppsrör hos Norlin, Företag Samsons Rör. Offert 23 200kr. Isolering ingick ej? Återställande av tak ingick, förmodligen annan isolering också. Norlin gör återställande i lägenheten på egen bekostnad. Offerten godkänns, Norlin gör beställningen enligt offerten.

Fuktskada i entre åtgärdas utan utredning. Fuktspär och målning är uppskattat till 3500-5000. Niklas skriver mail om

§ 7 Övriga frågor

ISS om att kunna sköta lägenhetsförteckning. Måste dock ändra stadgar. 2500 kr per år i kostnad för ISS. Stadgar behöver uppdateras, dock relativt stor apparat. Kostnad lägges annars till Årsavgiften. Louise kollar på exakt kostnad och vad det ingår i lägenhetsförteckning.

Kolla med Daniel Alm om ny hemsida fortgår.

Peter Pagin gör ny lista för bokning av gården.

§ 8 Nästa möte

14 augusti kl.18.00. Hos Anna och Johan, läg 4.

Vid protokollet: Anna Lindqvist Justeras: Stella Boman
